

HEMELWATER- EN DROOGTEPLAN LONDERZEEL

BIJLAGE 7.3: VOLLEDIGE ACTIELIJST

De mogelijke acties en projecten die uit het hemelwater- en droogteplan van de gemeente Londerzeel komen staan hieronder opgelijst. Deze mogelijke maatregelen werden in hoofdstuk 4 Visie en hoofdstuk 5 Maatregelen en Actieplan verder besproken. Aan alle voorgestelde acties werd bovendien een prioritering gegeven. De prioriteiten dienen als volgt te worden geïnterpreteerd:

1. Deze legislatuur
2. Volgende legislatuur
3. Nog te bepalen

Tabel 1. Acties met hoge prioriteit uit het hemelwater- en droogteplan van de gemeente Londerzeel.

DEELZONE	ACTIE	PRIORITEIT
ALGEMEEN		
	Ontharding en inrichting van kwaliteitsvolle groeiplaats voor bomen opnemen in het ontwerp van het openbaar domein in bebouwd gebied om hittestress tegen te gaan en infiltratie te optimaliseren.	1
	Hergebruik toepassen waar mogelijk voor eigendommen gemeente, zoals gemeentehuis, scholen, sportvelden- en zalen.	1
	Stimuleren hergebruik alternatieve waterbronnen bij ondernemers met hoog waterverbruik en/of grondwaterwinning en/of grote dakoppervlakken.	2/3
	Onderzoek naar potentiële bufferlocaties, eventueel in combinatie met watercaptatiepunten en/of erosie maatregelen, in samenspraak met provincie Vlaams-Brabant, VMM en overige externe actoren om afstroom naar lager gelegen gebieden te vertragen.	1
	Optimalisatie buffervolume baangrachten om maximaal in te zetten op infiltratie, buffering en vertraagd afvoeren en minimalisatie van drainage.	1/2/3
	Sensibiliseren rond minder en slim draineren van perceelsgrachten en motiveren van de uitvoering van initiatieven in kader hiervan.	1
	Sensibilisering rond en aanmoedigen van ontharding, vergroening, hergebruik hemelwater, infiltratie en buffering bij (agrarische) bedrijven, scholen en particulieren.	1
	Publicatie van gerealiseerde blauwgroene initiatieven in de gemeente vanuit de voorbeeldfunctie om te motiveren hetzelfde te doen op privaat domein.	1
	Jaarlijks budget voorzien voor blauwgroene initiatieven uit het HWDP.	1/2/3
	Toetsing lopende en toekomstige riolerings- en wegenisprojecten aan principes van hemelwater- en droogteplan (typestraten, ontharding, blauwgroene wijken, infiltratie- en bufferlocaties).	1
	De visie van het HWDP verder integreren in RUP's en omgevingsvergunningen.	1
	Opstellen subsidiereglement m.b.t. waterpreventieve maatregelen aan bestaande woningen.	3
	Onderzoek naar voorgestelde locaties van de blauwe RUP's en opstart van opmaakt vastgelegde blauwe RUP's.	3

	Opzetten van beleid/informatiecampagne over prioriteit van gebruik alternatief water i.s.m. de provincie en betrokken partijen	1
	Afkoppeling van grachten en RWA-assen om de overstortproblematiek te verminderen met prioriteit op Malderen en Sint-Jozef	
	Het bestaande Quick-Win onthardingsprogramma van de gemeente aanhouden en uitbreiden met onthardingskansen van het HWDP.	1
LONDERZEEL		
	Integratie van Kleine Molenbeek in dorpsweefsel d.m.v. WORG, uitbreiding met blauw RUP en uitbouw bufferzones	3
	Wijk rond sportoase: • Implementatie blauwgroene wijken met maximale ontharding, infiltratie, buffering en vergroening • Onderzoek naar bufferlocaties in de wijk (bv. avontuurlijke speelplek Sportoase) • Aanpakken verdunning op de riolering	1
	Voormalige ARGO site: • Ruimte vrijwaren voor brongebied Moorhoekbeek • Ontwikkeling van natte natuur in combinatie met geplande bouwproject	1
	Omvorming tot blauwgroene wijken met implementatie van ontharding, bufferlocaties voor afstroom water van verharde oppervlaktes en ruimte voor groen: • Molenveld • Tulpenstraat/Rozenstraat • Londerzeel station • Fresialaan • Christantenlaan • Tramstraat • Damveld • Berkenlaan • Hoogveld • Eikenveld • Herpoel • Platinusveld/Acacialaan/Daalkouter/Eeckhout • Bogaerden/Oudenhove	1/2/3
	Realisatie bijkomende RWA-assen en watervoerende straten: • Reigerstraat/Hageveld • Berreweide • Lijsterstraat/Holle Eikstraat • Geerakker • Kasteelstraat • Christantenlaan • Linde/Molenstraat • Markt/Kerkstraat/Mechelsestraat/Dorpsstraat • Merchtemsteenweg • Gildenstraat • Brusselstraat/Schuurveld • Heldenplein/Ursulinenstraat/Berkenlaan	1/2/3
	Rioleringsproject LON3020V - Kerkhofstraat: • Ontharding en vergroening van verkeersplateau's • Toepassing van principes typestraten in ontwerp • Onderzoek bufferlocaties t.h.v. autostrade	1
	Rioleringsproject LON3022 – Chrysantenlaan: • Omvorming naar blauwgroene wijk • (visuele) integratie van Molenbeek in woonweefsel • Geen rechtstreekse afvoer op Molenbeek toegestaan zonder toepassing van bronmaatregelen • Toepassing van principes typestraten in ontwerp	1

	Rioleringsproject LON3023 – Hendolfstraat: • Kiezelerbemen ontharden • Maximaal inzetten op ontharding, infiltratie en buffering richting Beemden • Knip t.h.v. Beemden maximaal blauwgroen inrichten • Grachtinlaten van de riolering afkoppelen • Toepassing van principes typestraten in ontwerp	1
BEDRIJVENTERREIN LONDERZEEL		
	Integratie van visie op water uit het HWDP in totaalvisie van het bedrijventerrein door Space-lab opnemen waarbij de visie moet zijn: 'wateroverlast in Kapelle op den Bos, door afstroom van water vanuit het bedrijventerrein, tot een minimum herleiden'.	1
STEENHUFFEL		
	Integratie van Katelijnebeek en Vuilbeek in dorpsweefsel van Steenhuffel met onderzoek en eventueel implementatie van blauw RUP om ruimte te vrijwaren voor waterlopen.	3
	Omvormen tot blauwgroene wijk met implementatie van ontharding, bufferlocaties voor afstroom water van verharde oppervlaktes en ruimte voor groen: • Ebbing • Dorselweg	3
	Onderzoek van bufferlocaties voor afstroom water van onverharde oppervlakten: • Smisstraat • Sint-Niklaasstraat	3
	Realisatie bijkomende RWA-assen en watervoerende straten: • Smisstraat/Schoolstraat/Steenhuffeldorp/Lekkestraat • Ebbing • J. Van Doorslaerstraat	3
	Rioleringsproject LON3028 – Smisstraat, Meir, Dorselweg, Leireken, J. Van Doorslaerstraat: • Aanleg blauwgroene wijk • Waterlopen opnieuw in open bedding • Toepassing van principes typestraten in ontwerp • Parkeerstroken aanleggen in waterdoorlatende verharding	3
MALDEREN		
	Omvorming tot blauwgroene wijken met implementatie van ontharding, bufferlocaties voor afstroom water van verharde oppervlaktes en ruimte voor groen: • Schuttersstraat • Vlasstraat/Lemmeken • Lemmeken/Zandvat • Limmersweg • Steenhuffelstraat • Veldstraat/Kouterveld	3
	Mattestraat: • Aansluiting lozingspunten op riolering • Heraanleg als retentiestraat • Realisatie bijkomende RWA-assen en watervoerende straat • Omvorming van baangrachten naar buffergrachten	3
	Zwaluwstraat: • Afkoppeling verdunningsknelpunten/grachten in Brugstraat en Zwaluwstraat • Realisatie bijkomende RWA-as	3

	Onderzoek haalbaarheid naar en eventuele implementatie van bufferlocatie aan Boeksheide met afleiding RWA-as vanuit Boeksheide naar deze bufferlocatie	
	Blokstraat/Steenhuffelstraat: - Aansluiting lozingspunten op riolering - Uitbreiding bestaande gracht tot buffer voor afstromend hemelwater en implementatie van blauw RUP - Realisatie van bijkomende RWA-as en Watervoerende straat in Steenhuffelstraat - Onderzoek bufferlocatie in Steenhuffelstraat en aansluiting aan bestaande buffergracht van wijk Limmersweg met blauwgroene as	3
	Realisatie van bijkomende RWA-assen en watervoerende straten: - Kloosterstraat - Malderendorp	3
	Onderzoek van Blauw RUP achter de gemeentemagazijnen	3
	Realisatie blauwgroene netwerken langsheen - Bouwbeek - Waterloop van 't dorp en 't cureveld	3
	Onderzoek bufferlocaties: - Holstraat - Lippelostraat	3
	Rioleringsproject LON3012V – Molenheide, Brugstraat, Bouwdreef: - Straten inrichten met de principes van een retentiestraat - Parking ter hoogte van Heidemolen: ontharding kiezelverharding - Grachtinlaten van de riolering afkoppelen in Brugstraat - Ontharding kiezelbermen in Molenheide - Lokaal water bufferen ter hoogte van Heidemolen	1
SINT-JOZEF		
	Omvorming tot blauwgroene wijken met implementatie van ontharding, bufferlocaties voor afstroom water van verharde oppervlaktes en ruimte voor groen: - Bieveld - Hoge Donk - Korenbloemweg/Doofmeer/Kruishofplein/Hooiveld/Biezenwei - Nieuwstraat - Clippel - Jan Hammeneckerstraat - Topmolen - Broekveld	3
	Realisatie van bijkomende RWA-assen en watervoerende straten: - Breendonkstraat - Stuikberg - Topmolen - Gerard Walschapplein/Groenweg - Bloemstraat - Koeisteert	3
	Onderzoek en eventuele opstart blauwe RUP's	3
	Onderzoek bufferlocaties: - Koeisteert - Kruishofplein	3
	Realisatie blauwgroen netwerk tussen Koeisteert en Loopken	3
	Onderzoek naar herstel waterloop Landgracht i.p.v. inbuizing in Breendonkstraat en Stuikberg	3

	Rioleringsproject LON3024: Neeravert: • Aanleg retentiestraat • Afkoppeling gracht van riolering • Bermen ontharden (incl. kiezelbermen) en maximaal inrichten voor infiltratie en buffering • Overtollig water vertraagd afvoeren richting Breendonkstraat en Landgracht	1
	Rioleringsproject LON3024: Minnestraat: • Aanleg retentiestraat • Ontharding kiezelberm t.h.v. #20 • Kruispunt met Stuikberg kritisch evalueren m.b.t. noodzakelijke verharding • Integratie van niet-geklasseerde waterloop • Onderzoek bufferlocatie t.h.v. #15/19	1
VALLEI VAN DE GROTE EN KLEINE MOLENBEEK		
	Onderzoek stuwzones: • Vuilbeek • Grote Molenbeek	3
	Uitbouw van buffering op de flanken van de valleien door implementatie van buffergrachten, watervoerende straten en bufferlocaties om afstroom op te vangen, te bufferen en indien nodig vertraagd door te voeren	3
	Blauwgroene netwerken aan waterlopen versterken	3
	Niet geklasseerde waterlopen zo veel als mogelijk ontdoen van inbuizingen en opnieuw een vrije loop geven	3
	Vernatting van de wallen van Hof te Melis of Kasteel Groenhove via afwatering van Steenhuffel en Lippelostraat.	3
	Maximale infiltratie en minimale drainage in beschermingszone van de drinkwaterwinning	3
	Rioleringsproject LON3026 – Zwaantje, Kruisheide: • Optimalisatie grachten (Infiltratie- en buffergrachten) • Afkoppeling grachtinlaten van riolering • Onderzoek haalbaarheid om RWA aan te sluiten richting Hof Te Melis of Kasteel Groenhove, eventueel via project Lippelostraat • Maximale infiltratie en minimale drainage van beschermingszone grondwaterwingebied	2
	Rioleringsproject LON3027 – T220003: Over de Beek, Kouhagen en Rossemstraat: • Aanleg watervoerende straten in Over de Beek en Rossemstraat • Aanleg buffergrachten in Kouhagen, Rossemstraat en Over de Beek • Onderzoek haalbaarheid bufferlocaties afstroom van onverharde oppervlakten • Toepassing van principes typestraten in ontwerp	2
	Rioleringsproject LON3019V – T220001 – Steenhuffelstraat, Plas, Beekstraat: • Aanleg watervoerende straten • Aanleg buffergrachten • Toepassing van principes typestraten in ontwerp • Ontharding en Heraanleg kruispunt Zwaluwstraat	2
BUITENGEBIED		
	Afstroom vanuit deze deelgebieden vermijden of sterk vertragen door middel van uitbouw van blauwgroene netwerken, bufferlocaties, buffergrachten om het water niet of zo traag mogelijk naar de buurgemeenten te laten afwateren.	3
	Inzet van de vijver van de camping als buffervolume om wateroverlast in dit deel op te vangen	3

	Omvorming tot blauwgroene wijken met implementatie van ontharding, bufferlocaties voor afstroom water van verharde oppervlaktes en ruimte voor groen in Bergboslaan met aanleg van RWA-as richting nieuw aan te leggen buffer aan Blauwbuyskensweg	3
	Opwaardering van de Hagelboombeek met ruimte voor water door middel van buffers en/of opmaak van en Blauw RUP om wateroverlast in Kapelle op den Bos te verminderen.	3
	Rioleringsproject LON3025 – Bergkapelstraat, Middelweg, Bergstraat: • Onderzoek buffer langs Blauhuyskensweg voor overtollig water incl RWA-assen • Oplossing voor toekomstige wateroverlast Bergkapelstraat • Aanleg infiltratiestraten volgens principes typestraten	1
	Rioleringsproject T249001 – Londerzeelsesteenweg, Bergstraat, Bergkapelstraat: • Afkoppeling verschillende grachtaansluitingen • Maximaal herstel bedding Hagelboombeek • Integratie van principes typestraten in ontwerp • Onderzoek naar bufferruimte voor Hagelboombeek langsheen volledig traject • Inplanting beek begeleidend groen Hagelboombeek • Onderzoek haalbaarheid buffer afstroom water van onverharde oppervlakken thv Kerkhofstraat	1
	Bovengemeentelijk project T197001 – Lippelostraat: • Onderzoek haalbaarheid buffers voor afstroom water van onverharde oppervlakken • Aanleg buffergracht • Ontharding grote wegmarkeringen en parkeerstroken • Toepassing van principes typestraten in ontwerp • Onderzoek haalbaarheid om RWA aan te sluiten richting Hof Te Melis of Kasteel Groenhove, eventueel door uitbreiding project	2